

Zápis

**z 11. zasedání Zastupitelstva města Luže konaného dne 16. prosince 2020 od 18:00 hodin
v „Sokolovně“ – Dolská ulice č.p. 32, 538 54 Luže**

Přítomni: Bc. Veronika Pešinová, MBA, Ing. Pavel Vodvárka, Ing. Pavel Holomek, Ing. arch. Tomáš Soukup, Michal Zlesák, Ing. Milan Sýs, Ph.D., Irena Grimlová, Ing. arch. Slavomír Peterka, Jirí Kopecký, BcA. Aleš Košvanec, Petr Kerhart, MUDr. Václav Volejník, CSc., Milan Hrnčál, MUDr. Pavel Remeš, Jan Stoklasa

Omluven: ---

Ověřovatele: Ing. Pavel Vodvárka, Jan Stoklasa

Návrhová komise: Milan Hrnčál, BcA. Aleš Košvanec

Za MěÚ: Lenka Hyksová, Hana Burešová, Mgr. Dominik Pidima, Vanda Křepelková, MgA. Petr Budíl

Tajemnice: Ing. Hana Broklová

Host: ---

Zapisovatelka: Bc. Lada Vodičková

Program:

- 1) Schválení programu 11. zasedání Zastupitelstva města Luže
- 2) Zvolení ověřovatelů
- 3) Zvolení návrhové komise
- 4) Ekonomické záležitosti
- 5) Prodej a koupě majetku
- 6) Různé

11. zasedání Zastupitelstva města Luže bylo zahájeno starostkou Bc. Veronikou Pešinovou, MBA v 18:00 hodin. Paní starostka přivítala všechny přítomné na posledním zasedání Zastupitelstva města Luže v tomto roce. Konstatovala, že Zastupitelstvo města Luže se sešlo v plném počtu a to 15 členů a bylo řádně svoláno v souladu se zákonem. Přítomna byla nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Paní starostka přistoupila k prvnímu bodu programu.

Dále sdělila, že všichni zastupitelé dostali podklady do Zastupitelstva města Luže č. 11. Paní starostka se zeptala přítomných zastupitelů, jestli mají zájem o doplnění programu 11. zasedání Zastupitelstva města Luže. Nikdo z přítomných zastupitelů se nepřihlásil. O slovo se přihlásila paní starostka a doplnila program 11. zasedání Zastupitelstva města Luže o tři návrhy usnesení a to:

- 1) Odvolání člena Kontrolního výboru města Luže pana Josefa Zelenky,
- 2) Volbu člena Kontrolního výboru města Luže,
- 3) Volbu předsedy Kontrolního výboru města Luže,

Paní starostka se zeptala přítomných zastupitelů, jestli mají ještě zájem o doplnění programu 11. zasedání Zastupitelstva města Luže. Nikdo z přítomných zastupitelů se nepřihlásil. Paní starostka přistoupila k hlasování schválení programu 11. zasedání Zastupitelstva města Luže doplněného o tři návrhy usnesení. Poté přistoupila k projednávání jednotlivých bodů usnesení.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje:

01/11

Program 11. zasedání Zastupitelstva města Luže

Zastupitelstvo města Luže schvaluje program 11. zasedání Zastupitelstva města Luže.

Hlasování:

| | |
|------------|-----------|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

02/11

Ověřovatelé: Ing. Pavel Vodvárka, Jan Stoklasa

Zastupitelstvo města Luže schvaluje ověřovatele: Ing. Pavel Vodvárka, Jan Stoklasa.

Hlasování:

| | |
|------------|-----------|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

03/11

Návrhovou komisi: Milan Hrnčál, BcA. Aleš Košvanec

Zastupitelstvo města Luže schvaluje návrhovou komisi: Milan Hrnčál, BcA. Aleš Košvanec.

Hlasování:

| | |
|------------|-----------|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

04/11

Čerpání rozpočtu města za období I.-XI. /2020, dle přílohy.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje čerpání rozpočtu města za období I.-XI. /2020, dle přílohy.

Hlasování:

| | |
|------------|-----------|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

05/11

Rozpočtové opatření č. 7/2020, dle přílohy.

K rozpočtovému opatření č. 7/2020 promluvila paní L. Hyksová. Sdělila, že rozpočtové opatření č. 7/2020 se týkalo příjmové a výdajové stránky. Vysvětlila více jednotlivé příjmové a výdajové položky na připraveném materiálu, který také obdrželi všichni zastupitelé. Např. v příjmech dochází k dorozpočtování finančních prostředků na jednotlivých paragrafech na částky schválených a obdržených z dotací, na druhé straně dochází ke snížení příjmů na dani z příjmů právnických osob a na dani z přidané hodnoty. Ohledně strany výdajů, např. u cestovního ruchu se musí navýšit rozpočet o 80. 000,- Kč, ohledně záležitostí na pozemních komunikacích navýšit o 70. 000,- Kč, dává se z rozpočtu dolů částka 2. 000 000,- Kč na chodník Voletice, výdaje se navyšují na Brdo studna-biologické služby částku ve výši 60. 000,- Kč, o příspěvek na prvňáčky ve výši 23. 000,- Kč, u divadelní činnosti dochází ke snížení výdajů o 100. 000,- Kč, navyšují se výdaje o 25. 000,- Kč na opravy sochy sv. Floriána u pošty, pořízení sekačky na trávu ve výši 450.000,- Kč, jsou zde také navyšovány zálohy na energie, veřejné osvětlení, pečovatelskou službu-výdaj na mzdy zvýšení o 140. 000,- Kč-oproti tomu jsou zde i dotace, zapojené výdaje SDH Bělá koupě přívěsného vozíku za auto, a také posílení výdajové položky na odměny zastupitelům a výborům o částku 130. 000,- Kč. Paní L. Hyksová se zeptala přítomných zastupitelů, zda k tomu má ještě někdo připomínky. O slovo se přihlásil pan MUDr. Pavel Remeš. Otázka padla na sekačku na trávu pro sportovní hřiště za 450. 000,- Kč? Proč? Na to odpověděla paní starostka a sdělila, že se jedná o speciální sekačku přímo na fotbalový trávník, nejedná se o klasickou sekačku na trávu.

K tomu se vyjádřil i pan Jiří Kopecký a sdělil, že řešili tuto situaci na Radě města Luže ohledně sekání i pro město Luže-technické služby. A sdělil, že si město často půjčovalo sekačku z hřiště pro sekání veřejných prostranství města Luže. Pan J. Kopecký jako správce sportovního areálu

města Luže navrhl, převést sekačku cca v hodnotě 200. 000,- Kč technickým službám města Luže a na fotbalový stadion pořídit novou.

O slovo se ještě přihlásil pan Ing. arch. Slavomír Peterka a zeptal se, zda by se nedaly odpustit odměny zastupitelům? Zde se vyjádřila paní L. Hyksová, že to nelze, protože Zastupitelstvo města Luže schvalovalo výši odměn na počátku volebního období. Paní starostka se zeptala, zda má ještě někdo připomínky, nikdo se nepřihlásil. Přistoupilo se k hlasování rozpočtového opatření č. 7/2020.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2020, dle přílohy.

| | | |
|-------------------|------------|-----------|
| Hlasování: | Pro: | 15 |
| | Proti: | --- |
| | Zdržel se: | --- |

06/11

Rozpočet města Luže na rok 2021 dle paragrafů na příjmy a výdaje jako schodkový, dle přílohy. K rozpočtu města Luže na rok 2021 dle paragrafů na příjmy a výdaje jako schodkový promluvila paní L. Hyksová, která sdělila, že při sestavování příjmů se vycházelo ze stanovené predikce za rok 2021 a ze skutečnosti letošního roku.

Dále sdělila, že plánování příjmů se nemusí vždy naplnit a proto byli obezřetní a nešlo se přímo tedy podle predikce, ale v částkách nižších a to v částkách o 9% pod původní predikcí, protože v době, kdy predikci obdrželi, nebylo jasné, jak to bude se zvýšením superhrubé mzdy, se slevami na dani, atd. Dále sdělila, že zpracovaný rozpočet byl 23. 11. 2020 projednán Finančním výborem, načež v úterý 24. 11. 2020 město obdrželo druhou predikci, na základě které muselo dojít k dalšímu snížení předpokládaných výdajů. Druhá predikce pro náš rozpočet znamenala snížit výdaje o 1,2 mil. korun. Rozdíl tedy oproti první predikci pro náš rozpočet znamená o 4. 471 700,- Kč nižší příjmy. Tento rozdíl by měl být v příštím roce státem vykompenzován a to ze 70 %.

Dále sdělila příjmovou stránku, kterou tvoří jen daňové příjmy, ale i nedaňové příjmy. Např. to jsou příjmy za nájmy bytových a nebytových prostor, příjmy z pronájmů pozemků, příjmy za psy, tuhý odpad, daň z nemovitosti, příjmy ze vstupného, příjmy za pečovatelskou službu, příjmy za pokuty od Městské policie Skuteč a příjmy za přestupky. Dále uvedla, že to jsou také příjmy z dotací. Na straně příjmů pro rok 2021 je to celkem tedy 51. 499 580,50 Kč.

Paní L. Hyksová přistoupila k výdajové stránce. Rozdělila si to do 3 až 4 bloků. Promluvila o výdajích na investiční akce, výdaje z dotace, které budou částečně hrazeny z dotací a částečně i z rozpočtu města Luže. Jedná se např. o revitalizaci veřejné zeleně, rekonstrukce ZŠ Luže, realizace přírodní zahrady ZŠ Luže a kompostéry.

Dále sdělila, že tu jsou také akce, na které jsou už podepsané smlouvy o dílo, které se budou hradit z vlastních prostředků. Jedná se např. o akci pasport komunikací, projektová dokumentace rekonstrukce rybníka Brdo, projektová dokumentace vodovod Doly a Brdo, projektová dokumentace veřejného osvětlení Bělá a zastávky v Radimi.

Dále sdělila, že jsou zde také výdaje na akce, které by město Luže chtělo hradit z úvěru, který by byl ve výši 20. 000 000,- Kč a jedná se o úvěr, tzv. úvěrový rámec, který se nemusí dočerpát celý. Např. se uvažuje tímto úvěrem pokrýt chodník v Radimi a směrem na Voletice, koupě autoservisu Novákových, rekonstrukce podlahy ve sportovní hale a ulici na Výsluní.

Dále ještě sdělila, že zastupitelé obdrželi tabulku s přehledem dlouhodobých jednotlivých úvěrů, které město Luže splácí a je zde přehledně vidět kolik činí roční splátky jednotlivých úvěrů a v jakém roce se jednotlivé úvěry doplatí.

Paní L. Hyksová se vrátila zpět k běžným výdajům a sdělila pro zajímavost přítomným zastupitelům, že např. na provoz ZŠ Luže, MŠ Luže a ZUŠ uvolnilo město částku z rozpočtu ve výši 4. 886 980,- Kč. V běžných výdajích jsou dále i pohonné hmoty, peníze na mimořádné události-povodně, opatření související s COVID 19, peníze na opravy a udržování, na účetní a

jiné programy. Jsou zde i mzdy, ale ne, jen zaměstnanců MěÚ Luže, ale i lidé na dohodu, odměny zastupitelům, osadním výborům a výboru pro životní prostředí. Sdělila, že činnosti úřadu nebudou nikdy výdělečné, protože se z velké části jedná o služby pro lidi.

Ohledně mezd je také možno vidět ne, jen na výdajové stránce, ale i je porovnat s příjmy v rozpočtu na straně druhé. Mzdy také hradí dotace z projektu efektivní veřejná správa.

Uvedla, že v letošním roce město Luže žádalo o 16 dotací. Je to velmi administrativně náročné a nejde jen o požádání o dotaci, ale o další agendu po jejím obdržení. Jsou s tím spojené další úkony jako je vyúčtování, monitorovací zprávy, žádosti o platby. A po skončení dotace je zde také i udržitelnost těchto projektů, tj. každý rok předkládat hlášení, doložení provozní stránky těchto projektů, atd...

Závěrem paní L. Hyksová sdělila, že by se měl rozpočet vnímat provázaně a ne vždy, když se něco naplánuje, tak se může udělat. Mohou do toho zasáhnout nepředvídatelné různé situace jako jsou povodně, mimořádné havárie, atd... Např. v tomto roce bylo také řešeno více než 10 pojistných událostí. Rozpočet je navržen pod hranici predikce tedy se předpokládá přebytek hospodaření.

Shrnutím je, že rozpočet na rok 2021 je sestaven jako schodkový, schodek je krytý úvěrem u České spořitelny, a.s., strana příjmů činí 51. 499 580,50 Kč a strana výdajů činí 69. 433 044,50 Kč. Roční splátky úvěru v roce 2021 zatíží rozpočet částkou 2. 066 536, Kč a úvěr na investice 20. 000 000,- Kč.

Paní starostka se zeptala, zda má ještě někdo nějaké připomínky k rozpočtu.

O slovo se přihlásil pan Ing. arch. Slavomír Peterka a zeptal se, zda se nedají akce posunout o rok nebo o 2 roky. Konkrétně má na mysli chodník Voletice a ulice Na Výsluní.

Paní starostka sdělila, že ohledně ulice Na Výsluní je z hlediska bezpečnosti provozu a v zájmu bezpečnosti města udělat co nejdříve. Ohledně chodníku Voletice, který se zde stále posunuje donekonečna by byla ráda, kdyby se už postavil.

O slovo se přihlásil pan Ing. arch. Tomáš Soukup jako předseda Finančního výboru a přečetl všem přítomným zprávu ze závěrečného projednání Finančního výboru ze dne 30. 11. 2020 a přijali toto usnesení:

Přijetí úvěru je politické rozhodnutí zastupitelstva města. Jeho výše se odvíjí od toho, jaké akce se Zastupitelstvo města Luže rozhodne zahrnout do jeho rámce. Úvěr v předložených parametrech je pro město z ekonomického pohledu zvládnutelný. V případě, že bude rozhodnuto o přijetí úvěru, doporučuje Finanční výbor zvolit variantu s 10 ti letou fixací úroku. V případě, že bude úvěr odmítnut nebo snížena jeho celková výše, je Finanční výbor připraven hledat v navrženém rozpočtu úspory na pokrytí (nebo částečné pokrytí) neodkladných investic. Navrhl nové usnesení: Zastupitelstvo města Luže pověřuje Finanční výbor a Radu města Luže přípravou úspor v rozpočtu, tak aby dle možností přijatý úvěr nebyl dočerpán a jeho čerpání bude výrazně sníženo.

Došlo k delší diskuzi mezi přítomnými zastupiteli, a nakonec se dospělo ke kompromisu a znění doplněného návrhu bodu usnesení, které formuloval pan Ing. arch. Tomáš Soukup následovně: Zastupitelstvo města Luže pověřuje Finanční výbor a Radu města Luže přípravou úspor v rozpočtu, tak že přijatý úvěr nebude dle možností vyčerpán a jeho čerpání bude výrazně sníženo.

Paní starostka přistoupila k hlasování tohoto doplněného návrhu bodu usnesení.

Zastupitelstvo města Luže pověřuje:

06/11

Finanční výbor a Radu města Luže přípravou úspor v rozpočtu tak, že přijatý úvěr nebude dle možností vyčerpán a jeho čerpání bude výrazně sníženo.

Zastupitelstvo města Luže pověřuje finanční výbor a Radu města Luže přípravou úspor v rozpočtu tak, že přijatý úvěr nebude dle možností vyčerpán a jeho čerpání bude výrazně sníženo.

Hlasování: Pro: **15**
Proti: ---
Zdržel se: **3 – Bc. Veronika Pešinová, MBA,
Michal Zlesák, Jiří Kopecký**

Doplněné usnesení č. 06/11 bylo schváleno.

Došlo tedy k přečíslování pořadí následujících bodů usnesení. Poté přistoupila paní starostka k hlasování rozpočtu města Luže na rok 2021 dle paragrafů na příjmy a výdaje jako schodkový, dle přílohy.

07/11

Zastupitelstvo města Luže schvaluje rozpočet města Luže na rok 2021 dle paragrafů na příjmy a výdaje jako schodkový, dle přílohy.

Hlasování: Pro: **15**
Proti: ---
Zdržel se: ---

08/11

Rozpočet Základní školy, Luže, okres Chrudim na rok 2021, dle přílohy.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje rozpočet Základní školy, Luže, okres Chrudim na rok 2021, dle přílohy.

Hlasování: Pro: **15**
Proti: ---
Zdržel se: ---

09/11

Rozpočet Základní umělecké školy, Luže, okres Chrudim na rok 2021, dle přílohy.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje rozpočet Základní umělecké školy, Luže, okres Chrudim na rok 2021, dle přílohy.

Hlasování: Pro: **15**
Proti: ---
Zdržel se: ---

10/11

Rozpočet Mateřské školy, Luže, okres Chrudim na rok 2021, dle přílohy.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje rozpočet Mateřské školy, Luže, okres Chrudim na rok 2021, dle přílohy.

Hlasování: Pro: **15**
Proti: ---
Zdržel se: ---

11/11

Pro rok 2021 odvod odpisů Mateřské školy, Luže, okres Chrudim, do rozpočtu zřizovatele.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje pro rok 2021 odvod odpisů Mateřské školy, Luže, okres Chrudim, do rozpočtu zřizovatele.

Hlasování: Pro: **15**
Proti: ---
Zdržel se: ---

12/11

Pro rok 2021 odvod odpisů Základní školy, Luže, okres Chrudim, do rozpočtu zřizovatele.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje pro rok 2021 odvod odpisů Základní školy, Luže, okres Chrudim, do rozpočtu zřizovatele.

Hlasování: Pro: **15**
Proti: ---
Zdržel se: ---

13/11

Změnu závazných ukazatelů rozpočtu Základní školy, Luže, okres Chrudim pro rok 2020.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje změnu závazných ukazatelů rozpočtu Základní školy, Luže, okres Chrudim pro rok 2020.

Hlasování:

| | |
|------------|-----|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

14/11

Podle § 85, písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů uzavření smlouvy o přijetí úvěru od České spořitelny a.s. (IČ 45244782) do výše 20.000.000 Kč na „Investiční akce Luže 2021-2022“ se splatností 20 let a zajištěného budoucími příjmy obce, dle přílohy.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje podle § 85, písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů uzavření smlouvy o přijetí úvěru od České spořitelny a.s. (IČ 45244782) do výše 20.000.000 Kč na „Investiční akce Luže 2021-2022“ se splatností 20 let a zajištěného budoucími příjmy obce, dle přílohy.

Hlasování:

| | |
|------------|-----|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

15/11

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města v roce 2020 pro firmu IFASO, s.r.o. Chrudim, majitele nemovitosti č.p. 10 Luže ve výši 116. 000,- Kč, dle přílohy.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města v roce 2020 pro firmu IFASO, s.r.o. Chrudim, majitele nemovitosti č.p. 10 Luže ve výši 116. 000,- Kč, dle přílohy.

Hlasování:

| | |
|------------|-----|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

16/11

Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na obnovu nemovité kulturní památky z účelové dotace Ministerstva kultury ČR pro firmu IFASO, s.r.o. Chrudim, majitele nemovitosti č.p. 10 Luže ve výši 519. 000,- Kč, dle přílohy.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na obnovu nemovité kulturní památky z účelové dotace Ministerstva kultury ČR pro firmu IFASO, s.r.o. Chrudim, majitele nemovitosti č.p. 10 Luže ve výši 519. 000,- Kč, dle přílohy.

Hlasování:

| | |
|------------|-----|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

17/11

Příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku jde-li o starostu, místostarostu nebo člena zastupitelstva obce pověřeného k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství a v souvislosti se zastupováním obce na veřejných občanských obřadech ve výši 300,- Kč za slavnostní obřad s platností od 1.1.2021.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku jde-li o starostu, místostarostu nebo člena zastupitelstva obce pověřeného k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství a v souvislosti se zastupováním obce na veřejných občanských obřadech ve výši 300,- Kč za slavnostní obřad s platností od 1.1.2021.

Hlasování:

| | |
|------------|-----|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

18/11

Příspěvek na ošatné jde-li o starostu, místostarostu nebo člena zastupitelstva obce pověřeného k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství a v souvislosti se zastupováním obce na veřejných občanských obřadech ve výši 1.500,- Kč za kalendářní rok při počtu 1-5 obřadů za rok nebo ve výši 3. 000,- Kč za kalendářní rok při počtu 6 a více obřadů za rok s platností od 1. 1. 2021.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje příspěvek na ošatné jde-li o starostu, místostarostu nebo člena zastupitelstva obce pověřeného k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství a v souvislosti se zastupováním obce na veřejných občanských obřadech ve výši 1.500,- Kč za kalendářní rok při počtu 1-5 obřadů za rok nebo ve výši 3. 000,- Kč za kalendářní rok při počtu 6 a více obřadů za rok s platností od 1.1.2021.

Hlasování:

| | |
|------------|-----------|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

19/11

Podání žádosti o dotaci na projekt „Dětské hřiště v místní části Dobrkov“ z programu Ministerstva pro místní rozvoj Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2021.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Dětské hřiště v místní části Dobrkov“ z programu Ministerstva pro místní rozvoj Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2021.

Hlasování:

| | |
|------------|-----------|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

20/11

Podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce podlahy sportovní haly“ z programu Ministerstva pro místní rozvoj Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2021.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce podlahy sportovní haly“ z programu Ministerstva pro místní rozvoj Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2021.

Hlasování:

| | |
|------------|-----------|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

21/11

Podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce místních komunikací v místní části Srbce“ z programu Ministerstva pro místní rozvoj Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2021.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce místních komunikací v místní části Srbce“ z programu Ministerstva pro místní rozvoj Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2021.

Hlasování:

| | |
|------------|-----------|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

22/11

Podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce mostku v místní části Radim“ z programu Ministerstva pro místní rozvoj Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2021.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce mostku v místní části Radim“ z programu Ministerstva pro místní rozvoj Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2021.

Hlasování:

| | |
|------------|-----------|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

23/11

Podání žádosti o dotaci na projekt „Výstavba chodníku směr Luže-Voletice“ z programu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2021.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Výstavba chodníku směr Luže-Voletice“ z programu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2021.

Hlasování:

| | |
|------------|-----------|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

Odchod pana Ing. Milana Sýse, Ph.D. v 19:18 hod. ze sálu. Hlasuje se v počtu 14 členů.

24/11

Podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce části 1. a 2. NP na druhém stupni ZŠ Luže“ z programu Ministerstva financí Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí, na rok 2021, pokud bude vypsána výzva.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce části 1. a 2. NP na druhém stupni ZŠ Luže“ z programu Ministerstva financí Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí, na rok 2021, pokud bude vypsána výzva.

Hlasování:

| | |
|------------|----------------------------------|
| Pro: | 14 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | 1 - Ing. Milan Sýs, Ph.D. |

25/11

Podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce části 1. a 2. NP na druhém stupni ZŠ Luže“ z programu Ministerstva pro místní rozvoj Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2021.

Paní starostka sdělila, že město Luže obdrželo zpracovanou projektovou dokumentaci od ILB Prostav s názvem „Stavební úpravy ZŠ Luže“, která je předmětem podávané žádosti o dotaci. Stavební úpravy jsou navrženy ve všech nadzemních podlažích – učebny, sociální zařízení, ředitelna a sborovna.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce části 1. a 2. NP na druhém stupni ZŠ Luže“ z programu Ministerstva pro místní rozvoj Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2021.

Hlasování:

| | |
|------------|---------------------------------|
| Pro: | 14 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | 1- Ing. Milan Sýs, Ph.D. |

Příchod pana Ing. Milana Sýse, Ph.D. v 19:20 hod. do sálu. Hlasuje v počtu 15členů.

26/11

Podání žádosti o bezúplatný převod pozemku od Státního pozemkového úřadu, dle přílohy.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku od Státního pozemkového úřadu, dle přílohy.

Hlasování:

| | |
|------------|-----------|
| Pro: | 15 |
| Proti: | --- |
| Zdržel se: | --- |

27/11

Smlouvu o smlouvě budoucí kupní a o podmínkách provedení stavby, která bude použita při výkupu pozemků při realizaci výstavby chodníku v místní části Radim, dle přílohy.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní a o podmínkách provedení stavby, která bude použita při výkupu pozemků při realizaci výstavby chodníku v místní části Radim, dle přílohy.

Hlasování: Pro: **15**
Proti: ---
Zdržel se: ---

28/11

Zakoupení:

- st. p. č. st. 91 o výměře 1048 m², vedené jako zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je objekt č. p. 132; v k. ú. Luže
 - p. p. č. 16/1 o výměře 770 m², vedené jako ostatní plocha-jiná plocha, v k. ú. Luže;
 - p. p. č. 977/19 o výměře 102 m², vedené jako ostatní plocha-jiná plocha, v k. ú. Luže;
 - p. p. č. 977/20 o výměře 86 m² vedené jako ostatní plocha-jiná plocha, v k. ú. Luže.
- od spoluvlastníků Ladislava a Romana Novákových, za cenu 4. 500. 000. Kč, dle přiložené kupní smlouvy.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje zakoupení:

- st. p. č. st. 91 o výměře 1048 m², vedené jako zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je objekt č. p. 132; v k. ú. Luže
 - p. p. č. 16/1 o výměře 770 m², vedené jako ostatní plocha-jiná plocha, v k. ú. Luže;
 - p. p. č. 977/19 o výměře 102 m², vedené jako ostatní plocha-jiná plocha, v k. ú. Luže;
 - p. p. č. 977/20 o výměře 86 m² vedené jako ostatní plocha-jiná plocha, v k. ú. Luže.
- od spoluvlastníků Ladislava a Romana Novákových, za cenu 4. 500. 000. Kč, dle přiložené kupní smlouvy.

Hlasování: Pro: **15**
Proti: ---
Zdržel se: ---

Odchod pana Michala Zlesáka v 19:27 hod. ze sálu. Hlasuje se v počtu 14 členů.

29/11

Prodej části pozemkové parcely č. 229/1 o celkové výměře 35 m², ostatní plocha – ostatní komunikace v k. ú. Zdislav, panu Janu Petránkovi, za cenu 30 Kč/m², dle přílohy.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje prodej části pozemkové parcely č. 229/1 o celkové výměře 35 m², ostatní plocha – ostatní komunikace v k. ú. Zdislav, panu Janu Petránkovi, za cenu 30 Kč/m², dle přílohy.

Hlasování: Pro: **14**
Proti: ---
Zdržel se: **1 – Michal Zlesák**

30/11

Prodej části pozemkové parcely 502/8 označené jako díl „a“ o celkové výměře 9 m², orná půda, v k. ú. Luže, panu Bohumilu Tláskalovi, za cenu 50 Kč/m², dle přílohy.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje prodej části pozemkové parcely 502/8 označené jako díl „a“ o celkové výměře 9 m², orná půda, v k. ú. Luže, panu Bohumilu Tláskalovi, za cenu 50 Kč/m², dle přílohy.

Hlasování: Pro: **14**
Proti: ---
Zdržel se: **1 – Michal Zlesák**

31/11

Prodej stavební parcely č. st. 112/1, o výměře 351 m², zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Luže, jejíž součástí je stavba č. p. 155, objekt k bydlení, za cenu 800. 000,- Kč paní Emě Sýsové, dle přílohy.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje prodej stavební parcely č. st. 112/1, o výměře 351 m², zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Luže, jejíž součástí je stavba č. p. 155, objekt k bydlení, za cenu 800. 000,- Kč paní Emě Sýsové, dle přílohy.

Hlasování: Pro: **14**
Proti: ---
Zdržel se: **1 – Michal Zlesák**

Příchod pana Michala Zlesáka v 19:33 hod. do sálu. Hlasuje se v počtu 15 členů.

32/11

Směnu části pozemkové parcely p. č. 328/8, o výměře 32 m², ostatní plocha, k. ú. Luže, ve vlastnictví města Luže za stavební parcelu č. st. 914, o výměře 22 m², zastavěná plocha a nádvoří, vlast. ČR, právo hosp. Hamzova léčebna Luže-Košumberk, na níž je umístěna stavba nemovité kulturní památky ve vlastnictví města Luže, dle přiložené směnné smlouvy.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje směnu části pozemkové parcely p. č. 328/8, o výměře 32 m², ostatní plocha, k. ú. Luže, ve vlastnictví města Luže za stavební parcelu č. st. 914, o výměře 22 m², zastavěná plocha a nádvoří, vlast. ČR, právo hosp. Hamzova léčebna Luže-Košumberk, na níž je umístěna stavba nemovité kulturní památky ve vlastnictví města Luže, dle přiložené směnné smlouvy.

Hlasování: Pro: **15**
Proti: ---
Zdržel se: ---

33/11

Strategii rozvoje města Luže na období 2021-2025, dle přílohy.

Paní starostka sdělila, že pan Mgr. Dominik Pidima si připravil pro všechny přítomné krátkou prezentaci ke Strategii rozvoje města Luže na období 201-2025, kde shrnul celý proces tvorby. Strategii města Luže potřebujeme nejen pro dotační programy, ale pro spokojené žití obyvatel ve městě.

Pan Mgr. Dominik Pidima sdělil, že Zastupitelstvo města Luže je kompetentní ke schvalování Strategie rozvoje města Luže na období 2021-2025. Strategický plán je dokument, který by měl odrážet aktuální potřeby města Luže a jejich obyvatel. Stanovovat si priority pro rozvoj města na následující léta v tomto případě do roku 2025 a sloužit, také jako podklad pro investiční záměry a rozpočet města, atd... Tato podoba strategického plánu nyní není konečná, ale tento dokument se může každý rok aktualizovat. V případě nových požadavků a připomínek se může znovu doplnit a tím se znovu aktualizuje. Vznik tohoto projektu je přes smluvního zpracovatele MAS (Místní akční skupina Skutečsko, Košumbersko, Chrastecsko), se kterou město Luže dlouhodobě spolupracuje. Strategie se skládá ze 3 hlavních částí a to:

1) Analytická část – popisuje aktuální stav ve městě Luže, jako je např. ekonomika města, hospodářství, sociální situace, atd...

2) SWOT analýza – je souhrn faktorů, které je pro město silným faktorem, a které je pro město slabým faktorem. A také ukazuje faktory, ve kterých se může město zlepšit nebo hrozby, které město zatěžují, atd... Vnikala na základě dotazníkového šetření, do kterého se mohl zapojit kdokoli (otevřeno široké veřejnosti) a vše bylo veřejně zveřejněno.

3) Fokální skupiny – jsou skupinky lidí či občané města, tvoří zastupitelé, zástupci podnikatelů, zástupci spolků, výborů, kteří také mohli do tohoto projektu vstupovat.

Strategická část byla zpracována na základě výstupu z charakteristiky města Luže ze SWOT analýz a od poznatků fokusních skupin. Cílem této části mělo být vytyčení základního směru vývoje města Luže do roku 2025, a to v 6 základních oblastech. Vše bylo znázorněno v krátké prezentaci. A poslední částí je samotná realizace.

Pan Mgr. Dominik Pidima se zeptal přítomných, zda má k tomu někdo dotaz. O slovo se přihlásil pan Jiráček a zeptal se, jak to bude s obchvatem (možný nárůst kamionové dopravy

přes město Luže) a jaká je důležitost tohoto obchvatu. K tomu se vyjádřila paní starostka a sdělila, že dochází k neustálému jednání na Pardubickém kraji. Pan Mgr. Dominik Pidima důležitost obchvatu znázornil na ukázce své prezentace. O slovo se přihlásil pan Ing. arch. Slavomír Peterka a sdělil, že by to mělo být dáno ještě k dopracování, že v dokumentu chybí akční plán. Ptá se, jak by nám to pomohlo, na realizaci akčního plánu, kdo to bude kontrolovat, plnění, atd... Bylo vysvětleno, kde jsou v dokumentu uvedeny priority a konkrétní aktivity. Došlo k diskuzi mezi zastupiteli. Po skončení diskuze paní starostka sdělila, že tento dokument se bude jednou za rok aktualizovat. Přistoupila k hlasování tohoto usnesení.

Zastupitelstvo města Luže schvaluje strategii rozvoje města Luže na období 2021-2025, dle přílohy.

| | | |
|-------------------|------------|--|
| Hlasování: | Pro: | 12 |
| | Proti: | --- |
| | Zdržel se: | 3 – Ing. arch. Slavomír Peterka, Irena Grimlová, Petr Kerhart |

Usnesení č. 33/11 bylo schváleno.

Rada města doporučuje ZM neschválit:

34/11

Prodej částí pozemkové parcely č. 977/1 o celkové výměře cca 283 m², ostatní plocha, v k. ú. Luže.

Paní starostka sdělila, že součástí usnesení byla i zpráva od právničky a její doporučení. V danou chvíli právnička doporučuje neprodávat a postupovat dle zákonných možností města Luže. O slovo se přihlásil pan Ing. arch. Tomáš Soukup – promluvil o tom, aby se znovu připravil prodej tohoto pozemku a splňoval podmínky z doporučení od právničky, aby se město Luže nedostalo do soudních sporů. A tato záležitost byla projednána na některém z příštích zasedání. Paní starostka souhlasí. Přistoupilo se k hlasování tohoto bodu usnesení.

Zastupitelstvo města Luže neschvaluje prodej částí pozemkové parcely č. 977/1 o celkové výměře cca 283 m², ostatní plocha, v k. ú. Luže.

| | | |
|-------------------|------------|-------------------------------|
| Hlasování: | Pro: | 14 |
| | Proti: | --- |
| | Zdržel se: | 1 - Ing. Pavel Holomek |

Usnesení č. 34/11 bylo schváleno.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Luže pověřit Radu města:

35/11

Schvalováním rozpočtových změn do příštího zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo města Luže pověřuje Radu města Luže schvalováním rozpočtových změn do příštího zasedání zastupitelstva.

| | | |
|-------------------|------------|-----------|
| Hlasování: | Pro: | 15 |
| | Proti: | --- |
| | Zdržel se: | --- |

Zastupitelstvo města Luže pověřuje:

36/11

Starostku Bc. Veroniku Pešinovou, MBA podepisováním smluv o smlouvách budoucích kupních a o podmínkách provedení stavby s jednotlivými vlastníky pozemků při realizaci výstavby chodníku v místní části Radim dle schváleného vzoru smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Zastupitelstvo města Luže pověřuje starostku Bc. Veroniku Pešinovou, MBA podepisováním smluv o smlouvách budoucích kupních a o podmínkách provedení stavby s jednotlivými vlastníky pozemků při realizaci výstavby chodníku v místní části Radim dle schváleného vzoru smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Hlasování: Pro: **15**
Proti: ---
Zdržel se: ---

Poté paní starostka přistoupila k doplněným bodům návrhu usnesení na začátku programu Zastupitelstva města Luže č. 11 a to:

1) Odvolání člena Kontrolního výboru města Luže pana Josefa Zelenky.

Zastupitelstvo města Luže odvolává:

37/11

Člena Kontrolního výboru města Luže pana Josefa Zelenku.

Zastupitelstvo města Luže odvolává člena Kontrolního výboru města Luže pana Josefa Zelenku.

Hlasování: Pro: **15**
Proti: ---
Zdržel se: ---

Doplňný bod usnesení č. 37/11 byl schválen.

2) Zvolení člena Kontrolního výboru města Luže pana Jiřího Terera.

Zastupitelstvo města Luže volí:

38/11

Člena Kontrolního výboru města Luže pana Jiřího Terera.

Zastupitelstvo města Luže volí člena Kontrolního výboru města Luže pana Jiřího Terera.

Hlasování: Pro: **15**
Proti: ---
Zdržel se: ---

Doplňný bod usnesení č. 38/11 byl schválen.

3) Zvolení předsedy Kontrolního výboru města Luže pana Petra Kerharta.

Zastupitelstvo města Luže volí:

39/11

Předsedu Kontrolního výboru města Luže pana Petra Kerharta.

Zastupitelstvo města Luže volí předsedu Kontrolního výboru města Luže pana Petra Kerharta.

Hlasování: Pro: **14**
Proti: ---
Zdržel se: 1 - Kerhart

Doplňný bod usnesení č. 39/11 byl schválen.

Různé:

• **Projednáání Hasičské zbrojnice Bělá:**

Dále paní starostka přistoupila k bodu různé, kde předala slovo panu MgA. Petru Budilovi – architekt města Luže, který promluvil ve stručnosti ohledně projektu rekonstrukce či výstavby Hasičské zbrojnice v Bělé. Všem přítomným připravil krátkou prezentaci, kde popsal možnosti a reálnost tohoto projektu. Proběhl průzkum stávající konstrukce zbrojnice, kvalita stavby a statika. Součástí byl i hydrogeologický průzkum v zadní části pozemku hasičské zbrojnice, který místem dosti nevyhovuje, atd...

Vyplývaly 2 varianty realizace projektu, a to ponechat část zbrojnice a část zbourat, anebo celou zbrojnici zbourat a postavit novou. Spíše se přiklání k úplně nové zbrojnici. Pan MgA. Petr Budil se poohlédl pro srovnání (i cenově) po okolních zbrojnicích jako je nově postavená v Čankovicích a ukázal ji v prezentaci. Součástí byla její realizace, skutečné náklady

výstavby, atd... Součástí byla i další ukázka hasičské zbrojnice SDH Úsilné. Přítomní zastupitelé pokládali otázky k tomuto projektu. Poté paní starostka sdělila, že se nyní jedná jen o informovanost a zda se tento projekt bude zpracovávat bude předloženo, jak radním, tak zastupitelům.

- **Odpady:**

Paní starostka sdělila, že by do dalšího zasedání Zastupitelstva města Luže byla připravena analýza odpadového hospodářství za rok 2020 a nové informace z důvodu schválení novely zákona o odpadovém hospodářství.

- **Další termíny konání Zastupitelstva města Luže pro rok 2021:**

- ✓ ZM č. 12 – dne 17. 03. 2021 od 18:00 hod.,
- ✓ ZM č. 13 – dne 16. 06. 2021 od 18:00 hod.,
- ✓ ZM č. 14 – dne 15. 09. 2021 od 18:00 hod.,
- ✓ ZM č. 15 – dne 15. 12. 2021 od 18:00 hod..

Paní starostka dala prostor vyjádřit se zastupitelům.

- O slovo se přihlásil pan Ing. arch. Tomáš Soukup a zeptal se, zda se nějakým posunem dospělo k vymáhání vícenákladů, které vznikly na opravách na Sběrném dvoře Luženájedzy na rampu? Paní starostka sdělila, že neměla k dispozici od Finančního výboru celkové částky za vícepráce na opravu rampy na Sběrném dvoře.
- O slovo se přihlásil pan Milan Hrnčál a zeptal se na ceduli na skládku města Luže a sdělil, že cedule je nečitelná a není skoro na ni vidět. Paní starostka sdělila, že svým způsobem má pan Hrnčál pravdu a vedení spíše řešilo kumulaci jednoho vjezdu a zároveň výjezdu. To je ten větší problém. Dochází i k tomu, že spousta lidí skládku a sběrný dvůr nerozlišuje.
- O slovo se přihlásil pan Ing. arch. Tomáš Soukup a sdělil, že té cedule si skoro vůbec nevšiml. Stačilo by před vjezdem do Sběrného dvora, tzn. ta zadní brána – napsat Sběrný dvůr a tam vpředu by mělo být napsáno skládka. Hlavně velkými písmeny a velkou ceduli.
- O slovo se přihlásil pan Ing. arch. Slavomír Peterka a poděkoval paní starostce za připravenost dnešního jednání zastupitelstva a za možnost využití prostoru ve Volnočasovém centru pro studenty ze stavební průmyslovky, kteří se zde mohou připravovat na talentové zkoušky. Paní starostka poděkovala a sdělila, že se to tak stalo proto, že se vše řešilo předem, a to je dost důležité a nenechávalo se to až na zastupitelstvo.

Dále dala paní starostka prostor i veřejnosti, aby se vyjádřila či sdělila nějaké připomínky:

- O slovo se přihlásil pan Jiráček a promluvil k úvěru, který zde byl schválen a nepamatuje tak vysoký úvěr z předešlých zastupitelstev a myslel, že zde proběhne věcná debata. K tomu se vyjádřila L. Hyksová, která se k tomu vyjádřila a zopakovala důležitost tohoto úvěru, a že to nemá velký vliv na rozpočet a tento úvěr se nemusí vyčerpat celý.
- Pan Peterka st. sdělil, že nesvítí hodiny na radnici a zda by bylo možné snížit osvětlení Sběrného dvora. Paní starostka poděkovala za upozornění.

Paní starostka poděkovala všem zastupitelům, všem členům osadních výborů za jejich skvělou spolupráci, výboru pro životní prostředí a všem spolkům. Dále poděkovala i veřejnosti za aktivní přístup na zastupitelstvu. A popřála krásné a veselé Vánoce.

Další konání Zastupitelstva města Luže č. 12 bude dne 17. 03. 2021 od 18:00 hod. Zastupitelstvo města Luže č. 11 bylo skončeno v 20:50 hodin.

.....
Bc. Veronika Pešinová, MBA
starostka

.....
Ing. Pavel Vodvárka
místostarosta

.....
Ing. Pavel Vodvárka -zastupitel
ověřovatel ZM č. 11

.....
Jan Stoklasa-zastupitel
ověřovatel ZM č. 11

V Luži dne 18. 12. 2020