

Zápis usnesení

z 1. zasedání Zastupitelstva města Luže konaného dne 19. prosince 2018 v zasedací

Místnosti MěÚ Luže od 18:00

Přítomni: Bc. Veronika Pešinová, MBA, Ing. Pavel Vodvárka, MUDr. Václav Vojeník, CSc., Ing. Milan Sýs, PhD., Jiří Kopecký, Ing. Pavel Holomek, Milan Hrnčál, Ing. arch. Tomáš Soukup, Radek Zeman, MUDr. Petr Nosek, BcA. Aleš Košvanec, Roman Sýs, MUDr. Pavel Remeš, Jan Stoklasa, Michal Zlesák

Omluveni: 0
Ověřovatelé: Ing. Pavel Holomek, Milan Hrnčál
Návrhová komise: Jan Stoklasa, Roman Sýs
Za MěÚ: Ing. Hana Broklová, Ing. Tomáš Pelcman, Blahoslav Hyksa, Antonín Janiš, DiS.
Hosté: ---
Zapisovatelka: Lucie Pešinová

Program:

- 1) Schválení programu 1. zasedání zastupitelstva města
- 2) Zvolení ověřovatelů
- 3) Zvolení návrhové komise
- 4) Ekonomické záležitosti
 - Čerpání rozpočtu města za období I. – XI./2018
 - Rozpočtové opatření č. 6/2018
 - Rozpočet na rok 2019
- 5) Pozemkové záležitosti
- 6) Různé

1. zasedání zastupitelstva města zahájila starostka Bc. Veronika Pešinová, MBA v 18:00 hodin. konstatovala, že bylo řádně svoláno v souladu se zákonem, přítomno bylo všech 15 zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo města usnášeníschopné.

Zastupitelstvo města schvaluje:

01/01

Schválení programu I. zasedání zastupitelstva města Luže.

Zastupitelstvo města schvaluje program I. zasedání zastupitelstva města Luže.

Hlasování: Pro - 15

02/01

Schválení ověřovatele: Ing. Pavla Holomka a Milana Hrnčála

Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele Ing. Pavla Holomka a Milana Hrnčála.

Hlasování: Pro - 15

03/01

Schválení návrhové komise: Jan Stoklasa a Roman Sýs

Zastupitelstvo města schvaluje návrhovou komisi Jana Stoklasu a Romana Sýse.

Hlasování: Pro - 15

04/01

Čerpání rozpočtu města za období I. – XI./2018, dle přílohy. Ing. Hana Broklová informovala o příjmech města, které byly 63 000 539,-. Výdaje 60 000 353,-. Rozdíl mezi příjmy a výdaji bude vynaložen na splátky úvěrů.

Zastupitelstvo města schvaluje čerpání rozpočtu města za období I. – XI/2018.

Hlasování: Pro - 15

05/01

Nadále Ing. Hana Broklová hovořila o rozpočtu města Luže dle paragrafů. Navrhuje navýšit příjmy o 555 327,80,-. Jedná se o navýšení o příjmy skutečně došlé. Největší položkou je v rozpočtu odložení splátky půjčky od Lesů Luže s. r. o. Výdaje je navrženo navýšit o 635 951,80,-. Celkově vychází rozpočet v přebytku.

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2018.

Hlasování: Pro – 15

06/01

Slovo dostala opět Ing. Hana Broklová. Začátkem listopadu se začal připravovat návrh rozpočtu na rok 2019, dle skutečností v předchozích letech. Daňové příjmy byli navrženy dle predikce Pardubického kraje, ostatní podle vývoje nebo skutečností v předchozích letech. Na výdajové stránce navrhli provozní výdaje rozpočtu (příspěvky školám, příspěvkovým organizacím, výdaje na investice, projektové dokumentace, stavební akce) Návrh na vyrovnaný rozpočet. Ing. Arch. Tomáš Soukup prodiskutoval se starostkou rozpočet a podal dotaz k financování platů a tržeb z hradu. Bude dále projednáno.

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet Města Luže na rok 2019 dle paragrafů na příjmy a výdaje jako vyrovnaný.

Hlasování: Pro - 15

07/01

Ing. Hana Broklová okomentovala změnu závazných ukazatelů rozpočtu Mateřské školy, Luže, okres Chrudim pro rok 2018. Z důvodu investiční akce se rozpočet Mateřské školy Luže navyšuje o 1 752,-.

Zastupitelstvo města schvaluje změnu závazných ukazatelů rozpočtu Mateřské školy, Luže pro rok 2018.

Hlasování: Pro - 15

08/01

Znovu se ujala slova Ing. Broklova a informovala o navýšení příspěvku o průtokovou dotaci pro Základní školu Luže ve výši 285 004,80,- Dále se upravuje příspěvek na nákup školních pomůcek, který byl schválen pro 48 žáků. Ve skutečnosti byl poskytnut 45 žákům. Z toho důvodu se snižuje příspěvek pro Základní školu Luže o 3 000,-.

Zastupitelstvo města schvaluje změnu závazných ukazatelů rozpočtu Základní školy, Luže, okres Chrudim pro rok 2018.

Hlasování: Pro - 15

09/01

Odvod odpisů pro rok 2019 Mateřské školy Luže a Základní školy Luže do rozpočtu zřizovatele. Nikdo nic nenamítal.

Zastupitelstvo města schvaluje odvod odpisů pro rok 2019 Mateřské školy Luže a Základní školy Luže do rozpočtu zřizovatele.

Hlasování: Pro - 15

10/01

Roman Sýs navrhl členy kontrolního výboru: Josef Zelenka, Michal Zlesák, Anna Zárubová, Aleš Zavřel, Jiří Sochor a Vítězslav Hrubý.

Zastupitelstvo města schvaluje členy kontrolního výboru Josef Zelenka, Michal Zlesák, Anna Zárubová, Aleš Zavřel, Jiří Sochor a Vítězslav Hrubý.

Hlasování: Pro - 15

11/01

Navržení členové finančního výboru: Tomáš Baťa, Zdeněk Doležal, Ing. Josef Miláček, Pavel Ratzenbek, Vítězslav Mára a Ing. arch. Slavomír Peterka

Zastupitelstvo města schvaluje členy finančního výboru Tomáš Baťa, Zdeněk Doležal, Ing. Josef Miláček, Pavel Ratzenberk, Vítězslav Mára a Ing. arch. Slavomír Peterka.

Hlasování: Pro - 15

12/01

Po jednání s panem Havlíkem, který poučil o správném postupu při úspěšné změně územního plánu, doporučil schválit určeného zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem při pořizování územního plánu (§ 6 odst. 5 písm. f. Stavebního zákona ve vazbě na § 45 odst. 1 a 4, § 49 odst. 1 a §53 odst. 1. Určen byl Ing. arch. Tomáš Soukup, který upozornil, že bude bod mezi panem Havlíkem a zastupitelstvem.

Zastupitelstvo města schvaluje určeného Ing. arch. Tomáše Soukupa, který bude spolupracovat s pořizovatelem při pořizování územního plánu (§ 6 odst. 5 písm. f. Stavebního zákona ve vazbě na § 45 odst. 1 a 4, § 49 odst. 1 a §53 odst. 1. Určen byl Ing. arch. Tomáš Soukup, který upozornil, že bude bod mezi panem Havlíkem a zastupitelstvem.

Hlasování: Pro – 14

Zdržel se – 1, Ing. arch. Tomáš Soukup

13/01

Dalším bodem jednání byl záměr prodeje. Žadatel Violka s. r. o. požádala o odkup části p.p.č. 409/2 v k.ú. Luže o výměře cca 220 m², dle přílohy. Pan Blahoslav Hyksa názorně ukázal, o který pozemek se jedná. Důvodem k žádosti o odkup je vytvoření trativodu pro odvod dešťové vody.

Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje části p.p.č. 409/2 v k.ú. Luže o výměře cca 220 m².

Hlasování: Pro – 15

14/01

Oznámení o prodeji pozemkové parcely č. 649/30 o výměře cca 205 m² – 30,-/m², zahrada v k.ú. Bělá manželům Kremličkovým.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 649/30 o výměře cca 205 m² – 30,-/m², zahrada v k.ú. Bělá manželům Kremličkovým.

Hlasování: Pro – 15

15/01

Dále se projednávalo zakoupení pozemkových parcel od ulice Svatopluka Čecha až po Klapalku. Parcely uvedeny na LV č. 582 pro k.ú. Luže, obsahující celkem 19 pozemků o

celkové výměře 18 926 m², dle přílohy. Pan Blahoslav Hyksa upozornil na nabídku platby na dvě splátky a dále uvedl, že je pozemek vhodný pro případ směny nebo výměny. Nikdo neměl žádné výhrady.

Zastupitelstvo města schvaluje zakoupení pozemkových parcel uvedených na LV č. 582 pro k.ú. Luže, obsahující 19 pozemků o celkové výměře 18 926 m² za 20,-/m².

Hlasování: Pro – 15

16/01

Byla oznámena změna kupujícího již schváleného prodeje, který proběhl v říjnu. Změněn byl pouze kupující.

Zastupitelstvo města schvaluje změnu kupujícího ve věci prodeje st.p.č. 173 o výměře 55 m², oddělené GP č. 260-64-/2018 z pozemku p.p.č. 802/5, vedeného jako ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Radim.

Hlasování: Pro – 15

17/01

Na žádost paní Ireny Zachové se projednal záměr prodeje a případné směny p. p. č. 117/1 o výměře 2 169 m² spojené s převodem spoluvlastnických podílů, dále prodej (případně směnu) přeplocené části p. p. č. 976/1 o výměře cca 200 m². Jedná se o spoluvlastnictví města Luže a paní Ireny Zachové. Rozdělení by proběhlo dělením podle zaměření.

Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje a případné směny p. p. č. 117/1 o výměře 2 169 m² spojené s převodem spoluvlastnických podílů, dále prodej (případně směnu) přeplocené části p. p. č. 976/1 o výměře cca 200 m² v k. ú. Luže.

Hlasování: Pro – 15

18/01

Prodej pozemku v Brdě. Žadatelkou byla paní Kuráková. Byly vzneseny připomínky k nelegálně zastavěné ploše města Luže. Ing. arch. Tomáš Soukup navrhuje odstranění kamenů zabraňujících průjezdnosti komunikace. Sousedka paní Kurákové informovala o své snaze apelovat na odstranění záboru. Psala dopisy na příslušná místa úřadu, ale nikdo na její zprávy nereagoval. Na návrh sousedů bylo domluveno odložení prodeje a že proběhne místní šetření i se sousedy a prodej p. p. č. 1650/5 o výměře 239 m².

Zastupitelstvo města doporučuje neschválit prodej p. p. č. 1650/5 o výměře 239 m², ostatní plocha v k. ú. Doly a zahájí místní šetření.

Hlasování: Pro – 15

19/01

Další bod programu je schválení podání žádosti na projekt „Obnova komunikace Jeronýmova“ z programu Ministerstva pro místní rozvoj Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2019.

Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti na projekt „Obnova komunikace Jeronýmova“ z programu Ministerstva pro místní rozvoj Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2019.

Hlasování: Pro – 15

20/01

Oznámení o podání žádosti o dotaci na projekt „Rozvoj atraktivit cestovního ruchu v Luži“ z programu Pardubického kraje Podpora budování infrastruktury cestovního ruchu na rok 2019. Starostka podotkla, že je důležité vstoupit do programu a začít čerpat a realizovat v roce 2019. Využití dotace by bylo vhodné např. na vybudování dětského hřiště.

Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rozvoj araktivit cestovního ruchu v Luži“ z programu Pardubického kraje Podpora budování infrastruktury cestovního ruchu na rok 2019.

Hlasování: Pro – 15

Zastupitelstvo města pověřuje:

21/01

Z důvodu, aby se nepřišlo o zdroje do rozpočtu je třeba pověřit radu schvalováním rozpočtových změn do příštího zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo města pověřuje radu města schvalováním rozpočtových změn do příštího zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: Pro - 15

22/01

Bylo oznámeno, že z důvodu scházení se zastupitelstva jednou za čtvrt roku je třeba pověřit radu města schvalováním rozpočtových změn v příjmové části v případě daňových příjmů, dotačních vztahů, uzavřených a schválených smluv pro rok 2019.

Zastupitelstvo města pověřuje radu města schvalováním rozpočtových změn v příjmové části v případě daňových příjmů, dotačních vztahů, uzavřených a schválených smluv pro rok 2019 a ve výdajové části v případě tzv. průtokových dotací zřízeným příspěvkovým organizacím.

Hlasování: Pro - 15

Zastupitelstvo města stanovuje:

23/01

Oznámení odměn za výkon funkce neuvolněný členům zastupitelstva, dle přílohy. Z lidu přišel dotaz, zda je možné do těchto odměn nahlédnout. Zastupitelé s tím neměli problém a názorně na dataprojektoru ukázali tabulku a vše bylo v pořádku. Roman Sýs oznámil, že se chtěl vzdát své odměny, což ze zákona není možné. Po dohodě s paní Martinou Zedníkovou svou odměnu po dobu jednoho roku věnuje skautům. Následně vyzval zastupitelstvo, že v následujícím roce může tento krok někdo převzít.

Zastupitelstvo města stanovuje měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstva.

Hlasování: Pro - 15

Zastupitelstvo města schvaluje:

24/01

Dalším bodem je, zda odkoupit nebo neodkoupit podíl $\frac{1}{4}$ podílových parcel od firmy JIMPO a.s. Jedná se o výměr 2 277 m² z toho $\frac{1}{4}$ je 569 m², jehož odkoupení by přišlo na 12 524,- JIMPO chce prodat pozemek OSEVA Agri, ale ze zákona nabídl pozemek nejdříve na odkup městu jako spoluvlastníkovi. Doporučeno schválit.

Zastupitelstvo města schvaluje zakoupení podílu $\frac{1}{4}$ pozemkových parcel uvedených na LV č. 589 pro k. p. Luže, obsahující celkem 8 pozemků o celkové výměře 2 277 m², z toho podíl $\frac{1}{4}$ činí 569 m².

Hlasování: Pro – 15

Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města schválit:

01/01

Základní škola podala žádost o navýšení příspěvku na výměnu kotlů. Z důvodu, že v rozpočtu nezbývají prostředky nedoporučuje se schválit. Změna závazných ukazatelů rozpočtu Základní školy, Luže, okres Chrudim pro rok 2018, dle přílohy.

Zastupitelstvo města neschvaluje změnu závazných ukazatelů rozpočtu Základní školy, Luže, okres Chrudim pro rok 2018.

Hlasování: Pro – 15

Starostka informovala veřejnost o personálních změnách. Představila asistentku starostky, oznámila jméno nového vedoucího odboru kultury a cestovního ruchu a o dalších vyhlášených výběrových řízeních.

Různé

- Následnou diskuzi s veřejností zahájil pan Jiří Terer ohledně žádosti o dotaci na nákup nového cisternového vozu pro JPO Luže. Dotaz směřoval k bývalému starostovi Radku Zemanovi. Následně vyzval zastupitelstvo, aby se dotaci intenzivně věnovalo a aby v březnu 2019 bylo jasné, zda dotaci využít nebo ne (problémem je vysoká finanční spoluúčasť města).
- Stížnost na nepřizpůsobivé občany od pana Zákostelného – hluk, topení. Byl podán podnět k řešení, ke kterému by se ráda připojila i starostka.
- Žádost o dořešení kanalizace a opravy komunikace a chodníku u domu pana Hrušky.
- Zpřísnit podmínky pro pejskaře, kteří neuklízí po svých psech.
- Dotaz na úpravu silnice po kanalizaci v Radimi.
- Neoprávněný prodej pozemku v Brdě.
- Dotaz na redakční radu Lužského zpravodaje. Kontrola tisku, žádost o dřívější vydávání zpravodaje.
- Pan Netolický požádal zastupitelstvo o schvalování zkráceným řízením v případě územního plánu.
- Dotaz na úhradu (kdo?) lanového prvku pod Chlulkem, který byl následně odstraněn.
- Hlášení poškozené komunikace pod hradem. Pověřen finanční výbor situaci prošetřit (stavba bezbariérového zpřístupnění hradu Košumberk).
- Vysvětlení záměru s komunikací Na Výsluní. Komunikace není zkolaudována. Hledání nejlepšího řešení během následujícího roku..

Na závěr starostka poděkovala za účast, popřála všem hezké svátky, poprosila veřejnost o zasílání podnětů emailovou cestou (mestskyurad@luze.cz) a oznámila další konání Zastupitelstva města, která se bude konat 20. března 2019 v 18:00.

Zastupitelstva města Luže bylo ukončeno ve 20:20 hod.

.....
Bc. Veronika Pešinová, MBA
Starostka Města Luže

.....
Ing. Pavel Vodvárka
Místostarosta Města Luže

.....
Ing. Pavel Holomek, zastupitel
Ověřovatel ZM č. 1

.....
Milan Hrnčál, zastupitel
Ověřovatel ZM č. 1

V Luži dne 27. 12. 2018

